

Số: 11/TB-THADS

Ô Môn, ngày 04 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá.

Căn cứ quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ- TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số: 06/2020/DSST ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 63/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020 và Quyết định thi hành án số: 138/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 02 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản với nội dung như sau:

1/. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: Khu vực 04, phường Châu Văn Liêm, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

2/. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

Đất và cây trồng trên đất thuộc thửa đất số 803, tờ bản đồ 05, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL526977 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H01353 được UBND quận Ô Môn cấp ngày 11/3/2008 cấp cho ông Huỳnh Văn Trí. Loại đất trồng cây lâu năm và đất trồng lúa (2.000m² đất trồng cây lâu năm và 4.000m² đất trồng lúa). Đất tọa lạc tại khu vực Tân Bình, phường Trường Lạc, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

3/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá: (có bản tiêu chí chấm điểm kèm theo):

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Phương pháp thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Thù lao dịch vụ thẩm định, chi phí thẩm định giá sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản quyết định.